

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



## ОТЧЕТ

за период с 01.07.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, ул.Херсонская д.30

### Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес.2018	руб.	руб.	руб.
<b>Долг на 01.07.2018 -</b>			
июль	41 324,26	81 112,62	31 964,03
август	41 324,26		44 065,24
сентябрь	41 324,26		36 622,57
октябрь	41 324,26		40 049,90
ноябрь	41 324,26		34 026,13
декабрь	41 324,26		43 605,92
итого	247 945,56	81 112,62	230 333,79
<b>Долг на 01.01.2019 -</b>			
		98 724,39	

### Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.07.2018 г.	-22 697,14
Начислено за содержание и обслуживание	247 945,56
Поступила оплата от жильцов дома	230 333,79
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	1 000,00
Выполнено работ	209 103,00
Долг за содержание и обслуживание	98 724,39
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-466,35

Выполнен отчет экономистом

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

Подомовые затраты за Июль 2018 г. - Декабрь 2018 г.

МКД ул. Херсонская д.30

Организация	Сумма
<b>ЗАРЯ ООО УК</b>	<b>209 103,00</b>
<b>Услуги по содержанию</b>	<b>92 479,00</b>
Проверка и обслуживание приборов учета	18 000,00
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета	18 000,00
<b>Содержание земельного участка и благоустройство</b>	<b>24 842,00</b>
Уборка преддомовой территории	24 842,00
<b>Содержание помещений</b>	<b>24 842,00</b>
Уборка подъездов	24 842,00
<b>Устранение аварий</b>	<b>24 795,00</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	24 795,00
<b>Услуги по текущему ремонту</b>	<b>50 384,00</b>
<b>Ремонт инженерных сетей</b>	<b>50 384,00</b>
КНС	3 936,00
Ремонт сетей КНС	3 936,00
ХВС	46 448,00
Ремонт сетей ХВС	46 448,00
<b>Услуги по управлению</b>	<b>66 240,00</b>
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций на оплату	9 213,00
Услуги по управлению	57 027,00